

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn xã Tân Hòa

Căn cứ Điều lệ Đảng Cộng sản Việt Nam;

Căn cứ Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ xã Tân Hòa, nhiệm kỳ 2025 - 2030;

Xét Công văn số 492-CV/ĐU ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã về việc ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn xã Tân Hòa,

BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY XÃ QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn xã Tân Hòa (gọi tắt là *Ban Chỉ đạo*), gồm các đồng chí:

I. Trưởng Ban: Đồng chí Lê Hoàng Xuyên, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã.

II. Các Phó Trưởng ban:

1. Đồng chí Nguyễn Công Tâm, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã, làm Thường trực.

2. Đồng chí Bùi Công Mến, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND xã.

III. Các Ủy viên:

1. Đồng chí Phạm Hoàng Hiệp, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã.

2. Đồng chí Nguyễn Thị Trúc Phượng, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy xã.

3. Đồng chí Nguyễn Văn Phúc, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Trưởng ban Xây dựng đảng Đảng ủy xã.

4. Đồng chí Trương Thanh Hiếu, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Trưởng Công an xã.

5. Đồng chí Mai Viêt Thông, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chỉ huy trưởng Ban chỉ huy Quân sự xã.

6. Đồng chí Lê Thị Bích Trân, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Chánh Văn phòng Đảng ủy xã.

7. Đồng chí Lê Thị Mỹ Khánh, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã.

8. Đồng chí Nguyễn Tiến Mộng, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Trưởng phòng Kinh tế xã.

9. Đồng chí Lê Hoàng Sơn, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Trưởng phòng Văn Hóa - Xã hội xã.

10. Các Đồng chí Bí thư chi bộ các ấp có dự án thực hiện trên địa bàn ấp.

*** Mời các ông (bà) có tên dưới đây tham gia Ban Chỉ đạo với tư cách là Ủy viên:**

11. Mời đồng chí Phó Giám đốc (phụ trách dự án) Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Cần Thơ.

12. Mời đồng chí Giám đốc Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực VIII.

13. Mời đồng chí Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XI.

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo

1. Tham mưu, đề xuất Ban Thường vụ Đảng ủy xã chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã ban hành Kế hoạch để lãnh đạo và tổ chức thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước về đất đai nhất là về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn xã. Thống nhất nhận thức về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tạo quỹ đất sạch để phát triển các công trình, dự án trọng điểm góp phần phát triển kinh tế - xã hội xã; là nhiệm vụ quan trọng, cấp thiết của cả hệ thống chính trị xã trong giai đoạn hiện nay.

2. Tham mưu, đề xuất Ban Thường vụ Đảng ủy xã lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn xã (*kèm theo phụ lục các công trình, dự án trọng điểm*), sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư, nhà đầu tư để triển khai dự án theo kế hoạch đã đề ra.

3. Chỉ đạo các cấp ủy, tổ chức Đảng trực thuộc Đảng ủy xã, chỉ đạo công tác tuyên truyền, vận động gắn với kiểm tra, giám sát trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định pháp luật; các cơ quan, đơn vị trong hệ thống chính trị trên địa bàn xã cần vào cuộc quyết liệt với tinh thần quyết tâm cao, nỗ lực lớn, phối hợp chặt chẽ trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tạo quỹ đất sạch để thực hiện dự án; kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, lắng nghe kiến nghị của người dân để chỉ đạo giải quyết các yêu cầu, khiếu nại đảm bảo quyền lợi của người dân; đồng thời có biện pháp xử lý các hành vi lợi dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để đối phó, trục lợi hoặc các hành vi không chấp hành quyết định thu hồi đất, bàn giao đất; đảm bảo an ninh trật tự, không để xảy ra các điểm nóng, gây dư luận xấu tại địa phương.

4. Chỉ đạo tuyên truyền chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước và các Nghị quyết, Chỉ thị, Chương trình, Kế hoạch của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; định hướng cung cấp thông tin tuyên truyền về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, lợi ích khi đầu tư dự án để người

dân chia sẻ, tạo sự đồng thuận bàn giao mặt bằng triển khai dự án; chỉ đạo xử lý vi phạm quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và những hành vi lợi dụng việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để trục lợi gây thiệt hại đến lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân.

5. Tổ chức sơ kết, tổng kết, định kỳ và đột xuất báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy xã kết quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án; làm rõ nguyên nhân các khó khăn, vướng mắc dẫn đến chưa giải phóng mặt bằng sạch; trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị gây ảnh hưởng kéo dài, chậm tiến độ; những sơ hở, bất cập trong cơ chế, chính sách, pháp luật đề yêu cầu các cơ quan, đơn vị và người có thẩm quyền thực hiện các biện pháp giải quyết dứt điểm; đồng thời kiến nghị hoặc chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện cơ chế, chính sách, pháp luật có liên quan; quyết tâm tạo đột phá trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và kết quả hoạt động của Ban Chỉ đạo.

6. Thực hiện các nhiệm vụ khác do Ban Thường vụ Đảng ủy giao.

Điều 3. Tổ chức hoạt động của Ban Chỉ đạo

1. Ban Chỉ đạo do Ban Thường vụ Đảng ủy xã thành lập, chịu trách nhiệm trước Ban Thường vụ Đảng ủy xã trong việc chỉ đạo, phối hợp, đôn đốc, kiểm tra, giám sát công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn xã.

2. Ban Chỉ đạo chịu sự lãnh đạo, chỉ đạo trực tiếp, thường xuyên của Ban Thường vụ Đảng ủy xã; làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ; tập thể thảo luận, Trưởng ban kết luận và chỉ đạo thực hiện.

Điều 4. Giao Thường trực Ủy ban nhân dân xã chỉ đạo thường xuyên các phòng chuyên môn trực thuộc, phối hợp chặt chẽ các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo đúng quy định pháp luật về đất đai và các quy định có liên quan, sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư để triển khai dự án theo kế hoạch đã đề ra.

Kinh phí hoạt động của Ban Chỉ đạo sử dụng từ nguồn kinh phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không đủ kinh phí hoạt động, Ban Thường vụ Đảng ủy xã chỉ đạo Thường trực Ủy ban nhân dân xã xem xét, giải quyết theo quy định.

Điều 5. Các cơ quan tham mưu, giúp việc Đảng ủy, các đảng bộ, chi bộ trực thuộc Đảng ủy và các đồng chí có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**

Nơi nhận:

- Như Điều 5 (để thi hành),
- Các đồng chí Ủy viên BTVĐU xã,
- Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã,
- Lưu VPĐU.

Lê Hoàng Xuyên

