

## GIẤY MỜI

### **V/v tổ chức Hội nghị triển khai, quán triệt các văn bản pháp luật liên quan công tác quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn các xã**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã

Tiếp tục thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ tại Công văn số 1754/VPUB-XDĐT ngày 14 tháng 10 năm 2025 về công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố Cần Thơ. Sở Xây dựng tổ chức Hội nghị trực tuyến nhằm trao đổi một số nội dung liên quan các văn bản pháp luật trong công tác quy hoạch đô thị và nông thôn kính mời các Ủy ban nhân dân xã tham dự buổi trao đổi với nội dung cụ thể như sau:

1. Chủ trì: Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ

2. Thời gian: 01 buổi, 08 giờ 00 ngày 29 tháng 5 năm 2026 (thứ 6).

3. Nội dung

- Triển khai, quán triệt hệ thống các văn bản pháp luật liên quan đến công tác quy hoạch trên địa bàn.

- Giới thiệu nội dung mới trong Luật, Nghị định. Phân cấp của Ủy ban nhân dân thành phố đối với xã phường

4. Thành phần tham dự:

- Điểm cầu trực tiếp tại Phòng họp trực tuyến số 1B Ngô Hữu Hạnh, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ: Lãnh đạo Sở Xây dựng, phòng chuyên môn, đơn vị thuộc Sở Xây dựng.

- Điểm cầu trực tuyến: Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã, Lãnh đạo phòng chuyên môn, cán bộ, chuyên viên trực tiếp thực hiện công tác quy hoạch đô thị và nông thôn, xây dựng trên địa bàn.

5. Chương trình Hội nghị (xem phụ lục 1 đính kèm).

\* *Sở Xây dựng đề nghị UBND các xã chủ động chuẩn bị và gửi các câu hỏi và vấn đề quan tâm về Sở Xây dựng. Trên cơ sở đó, Sở Xây dựng sẽ tổng hợp các nội dung trả lời theo nhóm vấn đề ưu tiên, quan tâm để việc trao đổi, giải đáp được tiết kiệm thời gian và nâng cao hiệu quả của buổi làm việc.*

Thông tin liên hệ: Đ/c Quách Tùng Đạt, số điện thoại/zalo 0914 969 186 (tiếp nhận nội dung trao đổi trước cuộc họp);

**6. Hình thức:**

6.1. Nền tảng sử dụng: Google Meet

6.2. Đường link kết nối: <https://meet.google.com/kei-rdan-mba> (đính kèm QR).

6.3. Thời gian kiểm tra kết nối kỹ thuật: từ 16h00-17h00 ngày 28/5/2026 (Thứ năm).

\*thông tin liên hệ hỗ trợ kết nối Hội nghị trực tuyến: Đ/c Lê Quốc Hải, số điện thoại: 0983 955 095 (phối hợp kết nối cuộc họp).

Sở Xây dựng kính gửi nội dung nêu trên đến Ủy ban nhân dân xã và mong nhận được sự quan tâm, tham dự của Quý đại biểu./.

*(đính kèm Phụ lục 1, Công văn 3937/SXD-QHKT&PTĐT ngày 26/5/2026, Công văn 2519/UBND-XDDT ngày 20/11/2025)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc SXD (để báo cáo);
- Văn phòng Sở, phòng QLXD&CLCT, phòng QLN&TTBĐS (để biết và phối hợp);
- Lưu: VT, P-QHKT&PTĐT.

Quách Tùng Đạt



(QR link kết nối)

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Minh Hoàng**

## Phụ lục 1

### CHƯƠNG TRÌNH HỘI NGHỊ

(kèm Giấy mời số .../GM-SXD ngày...tháng...năm 2026 của Sở Xây dựng)

THỜI GIAN	NỘI DUNG	THỰC HIỆN
8h-8h30	Tuyên bố lý do, giới thiệu thành phần tham dự	Lãnh đạo Sở Xây dựng
8h30-9h30	Báo cáo, Giới thiệu 1 số nội dung của Luật, các Nghị định: - Luật số 144/2025/QH15 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 - Nghị định 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 Nghị định sửa đổi Nghị định 178/2025/NĐ-CP hướng dẫn Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn - Nghị định số 35/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 Nghị định quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết về phân loại đô thị. - Quyết định số 30/2026 ngày 27 tháng 3 năm 2026 Quyết định Phân cấp thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trên địa bàn thành phố Cần Thơ - Quyết định số 31/2026 ngày 31 tháng 3 năm 2026 Quy định về trình tự, thủ tục tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ do Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức lập	Phòng Quy hoạch, Kiến trúc và Phát triển đô thị trình bày
9h30-10h30	Ý kiến của các địa phương	
	Thảo luận, giải đáp	Phòng Quy hoạch, Kiến trúc và Phát triển đô thị
	Tổng hợp giải đáp thắc mắc, kết luận	Lãnh đạo Sở Xây dựng