

Số: /GM-STC

Cần Thơ, ngày tháng 4 năm 2026

## GIẤY MỜI

### Về việc họp Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ; Quyết định số 2664/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2025 và Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc điều chỉnh thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-HĐ ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ về việc thành lập Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ; Quyết định số 87/QĐ-HĐ ngày 19 tháng 11 năm 2025 và Quyết định số 74/QĐ-HĐ ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ về việc thay đổi thành viên Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

Sở Tài chính trân trọng kính mời:

- Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thành phố;
- Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thành phố;
- Đại diện Ủy ban nhân dân phường An Bình.
- Đại diện Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn Quốc Tế (*Sở Nông nghiệp và Môi trường mời đơn vị tư vấn*).

**Thời gian: 14 giờ 00 phút, Thứ Hai, ngày 04 tháng 5 năm 2026.**

**Địa điểm:** Tại Hội trường Sở Tài chính (cơ sở 2), số 16 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

**Nội dung:** Về việc thẩm định phương án giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất khi giao đất cho Công ty TNHH MTV CARA LEGEND để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng nhà ở chung cư Kim Cương Đỏ - CARA LEGEND phường An Bình, thành phố Cần Thơ.

Rất mong các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Cần Thơ, các đơn vị tham dự đầy đủ./.

*(Giấy mời này thay thế Giấy mời số 86/GM-STC ngày 24/4/2026 của Sở Tài chính)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QLG-CS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phan Cảnh Tuyên Hải**

# DANH SÁCH GỬI THƯ MỜI

## 1. Thành viên Hội đồng

- Ông Trần Chí Hùng, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố;
- Ông Lê Thanh Tâm, Giám đốc Sở Tài chính;
- Ông Nguyễn Văn Thử, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ông Mã Phương Khanh, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;
- Bà Trần Phương Quyên, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;
- Ông Nguyễn Văn Trường, Phó Trưởng Thuế, Thuế thành phố Cần Thơ.

## 2. Thành viên Tổ giúp việc:

- Ông Phan Cảnh Tuyên Hải - Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- Bà Phan Thị Kim Ngân, Trưởng phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính;
- Ông Nguyễn Văn Hiếu, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ông Lê Hoàng Nghi, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ông Phan Mai Thế Quỳnh, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ông Ngô Văn Hiếu, Trưởng phòng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác, Thuế thành phố;
- Ông Trương Minh Quốc Minh, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng;
- Ông Lê Văn Phê, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính;
- Bà La Thụy Phiêng, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính;
- Ông Nguyễn Hồng Luật, Phó Trưởng phòng Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính;
- Bà Lưu Hồng Hải, Phó Trưởng phòng Phòng Thẩm định đấu thầu, Sở Tài chính;

- Ông Đặng Văn Hòa, Phó Trưởng phòng Phòng Đầu tư, Sở Tài chính;
- Ông Trương Thành Đạt, Phó Giám đốc, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ông Nguyễn Đức Trí, Phó Giám đốc, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ông Nguyễn Văn Thủ, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Ông Quách Hoàng Khánh, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Bà Nguyễn Ngọc Ty, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Bà Tạ Thúy Hương, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Ông Võ Thanh Ái, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Bà Bùi Nguyễn Bảo Ngân, Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Bà Lê Thị Liễu, Chuyên viên Phòng Xây dựng, Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tư pháp;
- Ông Nguyễn Hoàng Anh, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Ông Nguyễn Hùng Anh, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Ông Hồ Bảo Nam, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Bà Đinh Thị Hồng Phiến, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Ông Châu Minh Cảnh, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Bà Lê Thị Yến Huyền, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.
- Bà Vũ Thị Thanh Hoa, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

- Ông Nguyễn Xuân Lâm, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

- Ông Nguyễn Văn Hận, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

- Ông Bùi Chí Thiện, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

- Ông Lâm Đăng Khoa, Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - Công sản, Sở Tài chính.

### **3. Đại diện Ủy ban nhân dân phường An Bình**

### **4. Đại diện Đơn vị tư vấn (nhờ Sở Nông nghiệp và Môi trường mời)**